

## INFORMAȚII PERSONALE: **Emilian COJOCARU**

|                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  Rezident în Timișoara (România)    |
|                                                                                   |  0747 *** 345                       |
|                                                                                   |  emilian_cojocaru@yahoo.com         |
|                                                                                   |  emilian.cojocaru.diploma@gmail.com |
|                                                                                   |  ** Dec 1992                        |
|                                                                                   |  Român                              |
|                                                                                   |  Arhitect                           |

## EXPERIENȚĂ DE MUNCĂ :



| 2021 - Prezent |                        | SKY Studio SRL                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | Domeniul de activitate | Arhitectură & Eficiență energetică                                                                                                                                                                             |
|                | Ocupația și poziția    | Proiectant Case Pasive                                                                                                                                                                                         |
|                | Poziția                | Șef de Proiect                                                                                                                                                                                                 |
|                | Tipologii funcționale  | Rezidențial                                                                                                                                                                                                    |
|                | Misiuni                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Concept și Amenajare</li><li>• Coordonare specialități</li><li>• Proiectare de detalii</li><li>• Evaluare Eficiență Energetică</li><li>• Urmărire de Șantier</li></ul> |



| 2023 - Prezent |                        | Studii Universitare de Doctorat UPT                                                                                                                                       |
|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | Domeniul de activitate | Arhitectură                                                                                                                                                               |
|                | Ocupația și poziția    | Doctorand                                                                                                                                                                 |
|                | Subiect                | Arhitectura clădirilor eficient energetic și metode de îmbunătățire a calității vieții                                                                                    |
|                | Misiuni                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Cercetare și dezvoltare</li><li>• Analizare și evaluarea bazelor de date colectate</li><li>• Teorii și practici curente</li></ul> |



| 2022 - Prezent |                        | Facultatea de Arhitectură și Urbanism Timișoara                                                                                                                      |
|----------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | Domeniul de activitate | Arhitectură                                                                                                                                                          |
|                | Ocupația și poziția    | Cadru Didactic                                                                                                                                                       |
|                | Subiect                | Finisaje                                                                                                                                                             |
|                | Cadru                  | Seminar                                                                                                                                                              |
|                | Misiuni                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Scări și Siguranță în exploatare</li><li>• Acoperiș terasă, șarpantă</li><li>• Fațade</li><li>• Ferestre și montaj</li></ul> |



| <b>2018 - 2023</b> |                        | <b>SUBCONTROL SRL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | Domeniul de activitate | Arhitectură și Urbanism                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                    | Ocupația și poziția    | Arhitect                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                    | Responsabilități       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Șef de proiect &amp; Proiectant</li> <li>• Coordonare proiecte &amp; echipă/ subcontractanți</li> </ul>                                                                                                                                                                                                               |
|                    | Tipologii funcționale  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Industrial</li> <li>• Comercial</li> <li>• Urbanism</li> <li>• Reabilitări clădiri istorice</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                |
|                    | Misiuni                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• DTAC [Documentație Tehnică pentru Autorizarea Construcțiilor]</li> <li>• PTh [Proiect Tehnic]</li> <li>• DE [Detalii de Execuție]</li> <li>• LC, CS [Liste de Cantități, Caiete de Sarcini]</li> <li>• Urmărire de șantier</li> <li>• PUZ [Plan Urbanistic Zonal]</li> <li>• PUG [Plan Urbanistic General]</li> </ul> |



| <b>2017 - 2018</b> |                        | <b>903 STUDIOARH</b>                                                                                                                                                                                       |
|--------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | Domeniul de activitate | Arhitectură și Urbanism                                                                                                                                                                                    |
|                    | Ocupația și poziția    | Arhitect                                                                                                                                                                                                   |
|                    | Responsabilități       | Proiectant & Stagiatar                                                                                                                                                                                     |
|                    | Tipologii funcționale  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rezidențial</li> <li>• Urbanism</li> <li>• Reabilitări clădiri istorice</li> </ul>                                                                                |
|                    | Misiuni                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relevee</li> <li>• DTAC [Documentație Tehnică pentru Autorizarea Construcțiilor]</li> <li>• DALI [Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție]</li> </ul> |

## EDUCAȚIE ȘI FORMARE : \_\_\_\_\_



Universitatea  
de Arhitectură și Urbanism  
"Ion Mincu"

| <b>2020 - 2022</b> |          | <b>Master Proiectare Urbană - UAUIM București</b> |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------|
|                    | Domeniul | Urbanism                                          |
|                    | Diploma  | Masterand                                         |



Passive House  
Institute

| <b>2020</b> |          | <b>Passive House Institute - Darmstadt</b>      |
|-------------|----------|-------------------------------------------------|
|             | Domeniul | Eficiență Energetică; Clădiri pasive energetice |
|             | Diploma  | Proiectant Case pasive                          |

|                    |          |                                                        |
|--------------------|----------|--------------------------------------------------------|
| <b>2011 - 2017</b> |          | <b>Facultatea de Arhitectură și Urbanism Timișoara</b> |
|                    | Domeniul | Arhitectură și Urbanism                                |
|                    | Diploma  | Arhitect                                               |

|                    |          |                                            |
|--------------------|----------|--------------------------------------------|
| <b>2007 - 2011</b> |          | <b>Liceul de Arte Plastice - Timișoara</b> |
|                    | Domeniul | Design Grafic                              |
|                    | Diploma  |                                            |

## ABILITĂȚI ȘI COMPETENȚE :

Limba maternă  
Alte limbi străine cunoscute

Română

|          | ÎNȚELEGERE |        | VORBIRE                    |              | SCRIERE |
|----------|------------|--------|----------------------------|--------------|---------|
|          | Ascultare  | Citire | Participare la conversație | Discurs oral |         |
| Engleză  | B2         | B2     | B2                         | B2           | B1      |
| Italiană | A2         | A1     | A1                         | A1           | A1      |

Niveluri: A1/2: Utilizator elementar - B1/2: Utilizator independent - C1/2: Utilizator experimentat

Permis de conducere Categoria AM; B1; B;

## ABILITĂȚI ȘI COMPETENȚE ORGANIZAȚIONALE :

- Participare la **concursuri internaționale de arhitectură** în echipe de aproximativ 15 membri (12 arhitecți externi); coordonarea directă a 6 membri și gestionarea colaborării interdisciplinare în cadrul echipei.
- Participare la **concurs de arhitectură cu invitație**, în echipă de 7 membri; rol de **management de legătură** și coordonare a fluxului de informații între specialități.
- Coordonarea a **două proiecte cu suprafețe de aproximativ 5000 m<sup>2</sup>**, în rol echivalent **șef de proiect**, cu responsabilitate asupra coordonării tuturor specialităților implicate.

## CALIFICĂRI TEHNICE ÎN DOMENIU :

- Proiectare tehnică și în detaliu.
- Proiectant Case Passive, (certificat Passive House Institute Darmstadt)
- Securitate la incendiu, Curs ASIC, participarea la proiecte cu conformarea securității la incendiu
- Management, Curs Project Management
- Master în Urbanism cu titlul Proiectare Urbană la Universitatea Ion Mincu București

## ABILITĂȚI ȘI CUNOȘTINȚE INFORMAȚIONALE / DIGITALE :

Adaptabilitate ridicată la noi instrumente digitale, dobândită prin utilizarea unei game variate de aplicații pentru proiectare, analiză, modelare și management de proiect.

- **ArchiCAD** – utilizare avansată de peste 15 ani; lucru în **Teamwork / BIMcloud**, gestionare **Custom Properties** cu export–import Excel, utilizarea **Property Manager** și **Expressions** pentru automatizarea datelor BIM, corelare modele interdisciplinare BIM, lucru cu **Point-Cloud**, realizare **photo-rendering** și documentație tehnică complexă.
- **Blender** – randare și post-procesare vizuală; utilizarea **Video Sequence Editor** pentru prezentări animate și secvențe video de arhitectură.
- **GIMP / Photoshop** – post-procesare randări, compoziții vizuale, ajustare texturi și iluminare (randări nocturne, ambient atmosferic, integrare contextuală).
- **AutoCAD** – utilizare pentru proiectare 2D și interoperabilitate cu alte platforme CAD; organizare proiecte prin **Custom Views** (similar View Maps din ArchiCAD).
- **Grasshopper (Rhino)** – utilizare pentru modelare parametrică; realizarea unui proiect complet bazat pe

algoritmi generativi și relații parametrice.

- **Excel** – utilizare funcții compuse și organizare seturi de date; suport pentru centralizări tehnice, compararea ofertelor și prelucrarea datelor energetice.
- **Python** – cunoștințe de bază pentru automatizarea unor procese simple și manipularea datelor.
- **Fieldwire** – monitorizare șantier, urmărirea observațiilor și coordonarea intervențiilor în faza de execuție.
- **QGIS** – analiză spațială și cartografiere; extracție și interpretare **date geo-referențiale** pentru studii urbane și teritoriale.
- **CloudCompare** – vizualizare, analiză și editare **fișiere Point-Cloud (e57)** pentru integrarea scanărilor 3D în procesul de proiectare.
- **PHPP Expert / HT Flux Expert** – modelare energetică pentru clădiri **Passive House**, analiză punți termice și optimizarea performanței energetice a anvelopei.

## PROGRAME ȘI TIPOLOGII DE FUNCȚIUNI :

- **Locuințe individuale** – proiecte cu caracter local, orientate spre performanță energetică ridicată (**nZEB și Passive House**); optimizarea etanșeității anvelopei, reducerea punților termice, coordonarea sistemelor de ventilație și a pompelor de căldură; centralizarea și evaluarea ofertelor de tâmplărie conform criteriilor de performanță, inclusiv calcule energetice, solare și analiză a anvelopei clădirii.
- **Locuințe colective** – dezvoltare de concept arhitectural și elaborare planimetriei.
- **Spații de birouri (~1000 m<sup>2</sup>)** – proiectare arhitecturală, finisaje și detalieri; elaborare **Proiect Tehnic (PT) și Detalii de Execuție (DE)**.
- **Reabilitarea clădirilor istorice** (3 imobile din Timișoara, parte a unor ansambluri de patrimoniu) – investigarea elementelor constructive in-situ pentru evaluarea degradărilor; colaborare cu experți tehnici multidisciplinari pentru stabilirea soluțiilor optime; intervenții reversibile și studii arhitectural-istorice pentru readucerea volumetriilor și detaliilor la forma inițială.
- **Clădiri industriale**
  - hale de producție (~9000 m<sup>2</sup>) – coordonarea amplasării utilajelor și organizarea fluxurilor tehnologice; elaborarea planului de siguranță în exploatare; întocmirea tabloului de tâmplărie cu accesorii specializate; asistență tehnică pe șantier pentru montaj
  - hală de depozitare (~7000 m<sup>2</sup>) – coordonarea porților de andocare și a fluxurilor interne; compartimentări cu rezistență la foc (RF).
  - 3 clădiri comerciale (~2500 m<sup>2</sup> fiecare) – structură din prefabricate de beton armat; finisaje industriale pentru trafic intens; verificarea conformării **nZEB**; detalii constructive personalizate pentru stratificații complexe; coordonarea scenariului de securitate la incendiu și integrarea acestuia în proiectarea spațiului.
- **Participare la elaborarea unui Plan Urbanistic General (PUG)** – strategii de densificare și extindere urbană; propunerea unei rețele de **infrastructură verde** care conectează funcțiunile urbane și funcționează ca un coridor alternativ de mobilitate.
- **Planuri Urbanistice Zonale (PUZ) – zone de servicii** – proiecte orientate spre calitatea spațiului urban și activarea vieții urbane; integrarea spațiului verde ca element generator al structurii urbane.
- **Masterplanuri pentru zone mixte** (locuire, birouri, comercial și funcțiuni complementare) – analiză de context și studii urbanistice pentru integrare; configurarea de trasee și spații publice cu caracter urban de calitate, cu accent pe **scara umană** și materialitatea adecvată contextului construit.
- Proiecte realizate conform standardului **Passive House**, incluzând **calcule energetice PHPP**, verificarea etanșeității prin **test Blower-Door**, **analiză termografică** pentru identificarea punților termice și optimizarea detaliilor constructive și a sistemelor de ventilație cu recuperare de căldură pentru reducerea consumului energetic.

## POSSIBILITĂȚI DE MOBILITATE :

Pe lângă cunoștința de a conduce un autovehicul din categoria B, menționez și preferința pentru deplasarea cu bicicleta ca mijloc transport zilnic din motive practice și ecologice.

## PUBLICAȚII:

1. Overlapping H.W. (Heat Wave) with U.H.I. (Urban Heat Island) in calculating the energy efficiency of buildings at nZEB standard
2. Preserving heritage, enhancing efficiency: Passive technologies for achieving zero energy in historic buildings
3. From Asphalt to Canopy: A Thermal Survey of Urban Fabric and Parking Lot Design in Timișoara
4. Energy Performance as Digital Heritage: Embedding energy-performance into cultural heritage archives